

ЯКІ УМОВИ НАДАННЯ КРЕДИТУ?

- Пільгова відсоткова ставка – **3%** річних, для багатодітних сімей (трьох та більше дітей) – **0%**;
- Військовослужбовцям, подружжю, в якому чоловік або дружина є військовослужбовцем, що підтверджується копією військового квитка, – з початку і до закінчення особливого періоду відсотки за користування кредитом **не нараховуються**;
- Резервістам та військовозобов'язаним, подружжю, в якому чоловік або дружина є резервістом чи військовозобов'язаним, – з моменту призову під час мобілізації і до закінчення проходження військової служби в особливий період відсотки за користування кредитом **не нараховуються**;
- Довгостроковий термін кредиту – **до 20 років**, а для молодих сімей (подружжя, в якому вік чоловіка та дружини не перевищує 35 років) або неповним сім'ям (мати (батько) віком до 35 років) – **до 30 років**;
- Відсутність початкового внеску;
- Можливість вибору **періодичності погашення** кредиту щоквартальними платежами або до 30 листопада поточного року;
- Розрахунок максимальної суми кредиту і терміну погашення провадиться **з урахуванням сукупного доходу сім'ї**;
- Дострокове погашення кредиту здійснюється **без застосування штрафних санкцій**;
- Обмежень за віком немає** – подати заяву на кредит можуть дієздатні громадяни України від 18 років і старші.

КУДИ І ЯКІ ДОКУМЕНТИ ПОДАЮТЬСЯ ДЛЯ ОТРИМАННЯ КРЕДИТУ?

Особа, яка виявила бажання отримати довгостроковий кредит, подає **до відповідного фонду підтримки індивідуального житлового будівництва на селі** такі документи:

- заяву на ім'я керівника виконавчого органу фонду про надання кредиту;
- клопотання органу місцевого самоврядування про надання кредиту;
- паспорт громадянина України;
- довідку про склад сім'ї;
- довідку про доходи позичальника і членів його сім'ї, одержані за попередні шість місяців, та/або довідку, видану органом місцевого самоврядування, про ведення особистого селянського господарства;
- довідку, видану органом, що здійснює державну реєстрацію прав на нерухоме майно, про наявність (або відсутність) приватного житла;
- копію документа, що підтверджує право власності чи користування земельною ділянкою (крім випадків придбання житла);
- проектно-кошторисну документацію або будівельний паспорт, вартість виготовлення яких може входити за згодою позичальника до суми кредиту (крім випадків придбання житла);
- довідку про працевлаштування на підприємстві, в установі та організації, що функціонує в сільській місцевості;
- заяву власника житла чи об'єкта незавершеного житлового будівництва про згоду продати його із зазначенням погоджених із позичальником ціни та інших істотних умов договору купівлі-продажу (в разі придбання житла);
- документи, що підтверджують статус осіб, на яких поширюється дія пунктів 19 і 20 частини першої статті 6 та абзацу четвертого пункту 1 статті 10 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

УВАГА!

Зазначений перелік документів є основним, але **можуть бути витребувані додаткові документи**, виходячи з цільового призначення кредиту.

АСОЦІАЦІЯ «ВЛАСНИЙ ДІМ» ТА РЕГІОНАЛЬНІ (ОБЛАСНІ) ФОНДИ ПІДТРИМКИ ІНДИВІДУАЛЬНОГО ЖИТЛОВОГО БУДІВНИЦТВА НА СЕЛІ

№ з/п	Назва	(Код міста) № телефону	Адреса	Поштовий індекс
1	Асоціація «Власний дім»	(044) 528-40-27	м. Київ, вул. Патриса Лумумби, 4/6	01042
2	Вінницький	(0432) 27-10-09, 26-37-60	м. Вінниця, вул. 50 річчя Перемоги, 26/58	21100
3	Волинський	(03322) 4-23-97	м. Луцьк, проспект Перемоги, 14	43005
4	Дніпропетровський	(056) 374-60-24	м. Дніпропетровськ, просп.К.Маркса, 71/408	49101
5	Житомирський	(0412) 42-16-06	м. Житомир, вул. Гоголівська, 4	10014
6	Закарпатський	(0312) 64-47-92	м. Ужгород, Головоштамп а/с №9	88000
7	Запорізький	(0612) 764-38-00, 764-26-23	м. Запоріжжя, вул. Дзержинського, 13/2	69063
8	Івано-Франківський	(0342) 78-94-20	м. Івано-Франківськ, вул. С. Бандери, 77	76014
9	Київський	(044) 235-14-06	м. Київ, вул. Червоноармійська, 13	01601
10	Кіровоградський	(0522) 24-45-33	м. Кіровоград, вул. Тімірязєва, 84, к.110	25002
11	Луганський	(0642) 59-93-85, 59-93-30	м. Луганськ, вул. Херсонська, 31	91005
12	Львівський	(0322) 25-65-07, 25-65-08	м. Львів, вул. Пекарська, 95	79014
13	Миколаївський	(0512) 24-00-07	м. Миколаїв, вул. Чигрина, 167	54008
14	Одеський	(0482) 25-01-65, 728-37-27	м. Одеса, вул. Канатна, 83, к.1003,1010,1028	65107
15	Полтавський	(05322) 2-68-53	м. Полтава, вул. Міщенка, 2, к.84	36011
16	Рівненський	(0362) 26-76-66, 26-84-47	м. Рівне, вул. Словацького,4/6	33013
17	Сумський	(0542) 21-06-15, 22-14-57	м. Суми, вул. Шишкарівська, 9	40030
18	Тернопільський	(0352) 52-78-16	м. Тернопіль, вул. Крушельницької, 18, к.503	46001
19	Харківський	(057) 705-19-66, 754-44-40	м. Харків, пл.Свободи Госпром 1під'їзд,7ет/164	61022
20	Херсонський	(0552) 35-51-73	м. Херсон, вул. 40 років Жовтня, 136а	73000
21	Хмельницький	(0382) 79-40-95, 76-30-58	м. Хмельницький, вул. Грушевського, 87/411	29000
22	Черкаський	(0472) 8-093-552-81-61	м. Черкаси, вул. Смілянська, 131/1	18000
23	Чернівецький	(0372) 27-49-00	м. Чернівці, вул. Гайдара, 1-Е, оф. 104	58000
24	Чернігівський	(0462) 23-60-37	м. Чернігів, вул. Маліновського, 32-Б	14000